



HOTĂRÂREA nr. 21 **din 26 februarie 2026**

privind aprobarea prelungirii valabilității documentației de urbanism „**Plan urbanistic zonal-introducere teren în intravilan, stabilire zonă funcțională și parcelare teren pentru construire case de locuit unifamiliale, str. Cetinei fnr.**” cu regulamentul local de urbanism aferent aprobată prin H.C.L. nr. 41/25.02.2021 Inițiator: MUREȘAN VALERIA

Consiliul local al municipiului Târgu Mureș, întrunit în ședință ordinară de lucru,

Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr. 403 din 30.01.2026 inițiat de Primarul Municipiului Târgu Mureș prin Direcția Arhitect Șef, privind aprobarea prelungirii valabilității documentației de urbanism „**Plan urbanistic zonal- introducere teren în intravilan, stabilire zonă funcțională și parcelare teren pentru construire case de locuit unifamiliale, str. Cetinei fnr.**” cu regulamentul local de urbanism aferent aprobată prin H.C.L. nr. 41/25.02.2021 Inițiator: MUREȘAN VALERIA,
- Raportul de specialitate nr. 7.267 din 17.02.2026 al Direcției Juridice, Contencios Administrativ și Administrație Publică Locală,
- Raportul Comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului local municipal Târgu Mureș.

În conformitate cu prevederile:

- art. 2*), alin. (2) și art. 8, alin. (2) din Legea nr. 50/1991 din 29 iulie 1991 *** Republicată privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, prevederile art. 25, alin. (1), art. 26 și art. 56, alin. (1) și alin. (5) lit. b) din Legea nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, cu modificările și completările ulterioare, art. 28 alin. (3) din Ordinul nr. 233/2016, pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul și de elaborare și actualizare a documentațiilor de urbanism,
- H.C.L. nr. 41/25.02.2021 privind aprobarea documentației de urbanism „Plan urbanistic zonal-introducere teren în intravilan, stabilire zonă funcțională și parcelare teren pentru construire case de locuit unifamiliale, str. Cetinei fnr.” cu regulamentul local de urbanism aferent, Inițiator: Mureșan Valeria,
- art. 80-81 din Legea nr. 24 din 27 martie 2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative,

În temeiul prevederilor art. 129, alin. (1), alin. (14), art. 196 alin. (1) lit. „a” și ale art. 243, alin (1), lit „a” din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

H o t ă r ă ș t e :

Art. 1. Se aprobă prelungirea valabilității documentației de urbanism „**Plan urbanistic zonal-introducere teren în intravilan, stabilire zonă funcțională și parcelare teren pentru construire case de locuit unifamiliale, str. Cetinei fnr.**” cu regulamentul local de urbanism aferent, cu încă **5 ani** începând cu data de 26 februarie 2026.

Art. 2. Celelalte prevederi al H.C.L. nr. 41/25.02.2021 rămân neschimbate.

Art. 3. Prezenta hotărâre se va transmite la OCPI în vederea notării în cartea funciară.

Art. 4. Cu aducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri și respectarea documentației de urbanism se încredințează Executivul Municipiului Târgu Mureș, prin Direcția Arhitect Șef și Serviciul Public Administrația Domeniului Public.

Art. 5. În conformitate cu prevederile art. 252, alin. 1, lit. c și ale art. 255 din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ precum și ale art. 3, alin. 1 din Legea nr. 554/2004, privind contenciosul administrativ, prezenta Hotărâre se înaintează Prefectului Județului Mureș pentru exercitarea controlului de legalitate.

Contrasemnează,
Secretar General al Municipiului Târgu Mureș
Bordi Kinga

Președinte de ședință,
Kelemen Atilla-Márton